

Zmluva o nájme nebytových priestorov

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ: *IVANING, s.r.o*
Plavisko 1, 03401 Ružomberok
Prevádzka: Detské a športové centrum FILIPKO
Bystrická cesta 2, 03401 Ružomberok

Zastúpený: Ing. Pavol Ivan, prevádzkovateľ
IČO: 36842958
IČ DPH: SK 2022469405

CENTRUM VOĽNÉHO ČASU ELÁN		
RUŽOMBEROK		
Dátum prijatia: 4.3.2015	Prílohy:	Registrácia ročkat: 621
Ev. číslo: 2015/0203		
Číslo úpisu: 2015/0035	Spracovateľ: PS	Znač hodnoty a lehota uloženia: 10

Nájomca : *Centrum voľného času Elán*
Dončova 1, 034 01 Ružomberok

Zastúpený: Mgr. Pavlom Svrčekom, riaditeľom CVČ Elán
IČO: 422 19 213
DIČ: 282 0006970

Čl. I

Predmet a účel nájmu

Predmetom zmluvy je prenájom nebytových priestorov. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi do užívania nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte krytej plavárne za účelom zriadenia elokovaného pracoviska CVČ Elán, ktoré budú využívané na činnosť záujmových útvarov centra.

Čl. II

Povinnosti prenajímateľa

Prenajímateľ zabezpečí na vlastné náklady prevádzkyschopnosť priestorov a umožní nájomcovi využívať šatne a sociálne zariadenia. Prenajímateľ zabezpečí nájomcovi využitie požadovaných priestorov podľa aktuálneho rozvrhu v príslušnom školskom roku.

Čl. III

Povinnosti nájomcu

Nájomca sa bude riadiť pokynmi prenajímateľa. Prípadné vzniknuté škody pri využití priestorov spôsobené úmyselne uhradí na vlastné náklady.

Nájomca týmto zabezpečuje odborný dohľad pri výchovno-vzdelávacej činnosti v záujmových útvaroch a zodpovedá za následky v prípade úrazu.

Čl. IV

Cena nájmu

Nájomné za prenájom nebytových priestorov bude poskytnuté zo strany prenajímateľa v cene 1,10 € za jeden vstup jedného člena záujmového útvaru CVČ Elán.

Čl. V Doba nájmu

Nájom nebytových priestorov sa uzatvára na dobu neurčitú od 01.02. 2015 s tým, že v prípade obojstranného záujmu budú podmienky na ďalší školský rok upravené jej dodatkom.

Čl. VI Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých má každý platnosť originálu. Obe zmluvné strany dostanú po jednom vyhotovení, jednu dostane mesto Ružomberok.
3. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia na web stránke požičiavateľa. Zmluvné strany sa dohodli, že účinky tejto zmluvy sa budú vzťahovať aj na obdobie od podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán do jej zverejnenia.
4. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia a túto skutočnosť bez nátlaku potvrdzujú svojimi podpismi.

V Ružomberku dňa 19. 2. 2015

V Ružomberku dňa 4.3 2015

prenajímateľ:



IVANING, s.r.o.

Plavisko 1, 034 01 Ružomberok
IČO: 36842958 IČ DPH: SK2022469405
www.ivaning.sk | 0915 595 555

Ing. Pavol Ivan
prevádzkovateľ

nájomca:



Mgr. Pavol Svrček
riaditeľ CVČ Elán